

**Отчет о вознаграждении управляющей компании и расходах,  
связанных с управлением акционерным инвестиционным фондом  
и доверительным управлением паевым инвестиционным фондом,  
за 2014 год**

**Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "ИАРТ Девелопмент"**

(полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда или тип и название паевого инвестиционного фонда)

Полное фирменное наименование  
управляющей компании

**Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "РОСТ"**

Наименование показателя	Код строки	Сумма (тыс. рублей)	Доля расходов в среднегодовой стоимости чистых активов (процентов)
Сумма начисленного вознаграждения, всего	010	12 322	1,57
в том числе			
- управляющей компании	011	9 456	1,20
- специализированному депозитарию	012	1 867	0,24
- лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда	013	120	0,02
- оценщику	014	759	0,10
- аудитору	015	120	0,02
Расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом (доверительным управлением паевым инвестиционным фондом), всего *	020	2 201	0,28
в том числе (по видам расходов)			
Услуги агента	021	300	0,04
Аренда земельных участков	022	554	0,07
Государственная пошлина за регистрацию прав	023	930	0,12
Земельный налог	024	409	0,05
Сформированный резерв на выплату вознаграждений	030	33 097	4,20
Превышение (+) или недостаток (-) резерва на выплату вознаграждений	040	20 775	2,64
Итого расходов	050	14 523	1,85
Превышение нормируемых расходов	060	11	0,00

\* В "Отчете о приросте (об уменьшении) стоимости имущества" земельный налог и налог на имущество отражены по стр.190

Генеральный директор ЗАО "УК "РОСТ"  
(наименование должности руководителя управляющей  
компании)

(подпись)

/ М.Ю. Гвоздев /  
(И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер ЗАО "УК "РОСТ"  
  
(наименование должности лица, отвечающего в  
управляющей компании за составление отчетности)

(подпись)

/ Н.В. Тихонова /  
(И.О. Фамилия)

Генеральный директор АО "НКК"  
(наименование должности уполномоченного лица  
специализированного депозитария паевого  
инвестиционного фонда)

(подпись)

/ И. Н. Фомичев /  
(И.О. Фамилия)